



Газета Катав-Ивановского муниципального района

Издается с 1930 года • www.avangard.ru • agazeta@list.ru

№27 (12004), ПЯТНИЦА,  
4 апреля 2025 года

## СПЕЦИАЛЬНЫЙ ВЫПУСК

### О назначении публичных слушаний по проекту межведомственной территории

#### Постановление Администрации Катав-Ивановского муниципального района 24.03.2025 г. №254

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Катав-Ивановского муниципального района, утвержденным Решением Собрания депутатов Катав-Ивановского муниципального района от 16.05.2018 г. №301 (в ред. от 15.09.2022 г. №265), постановлением Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 20.01.2017 г. №46 (в ред. от 27.02.2025 г. №152) «О создании комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки», заведением Сафонов Александром Анатольевичем от 18.03.2025 г. №5299280339 Администрации Катав-Ивановского муниципального района, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по проекту межевания территории для расширения земельного участка с кадастровым номером: 75:10:0605001:3, расположенного по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский район, примерно 730 метров на север от устья ручья М. Калагоза, (далее – Проект), 2. Дата проведения публичных слушаний – 18.04.2025 года. 3. Место для экспозиции Проекта определить здание администрации Катав-Ивановского муниципального района, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, 45, 08 апреля 2025 г., 15 апреля 2025 г., с 15:00 до 17:00 ч. 4. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки провести собрание участников публичных слушаний 18.04.2025 года в 16:00 ч. (время местное) по адресу: Челябинская область, г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, 45, (здание Администрации Катав-Ивановского муниципального района). 5. Организовать ознакомление населения с Проектом на официальном сайте Администрации Катав-Ивановского муниципального района www.kataval.ru, в отделе архитектуры и градостроительства Администрации Катав-Ивановского муниципального района (г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, 45, каб. 20). 6. Прием предложений и замечаний от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию в соответствии с ч. 12 ст. 3.1 Градостроительного кодекса РФ, осуществлять: в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний; в письменной форме или в форме электронного документа по адресу: г. Катав-Ивановск, ул. Ст. Разина, 45, каб. 20; посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях. 7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Авангард» и разместить на официальном сайте Администрации Катав-Ивановского муниципального района www.kataval.ru.

А. В. Васильев,

Временно исполняющий полномочия Главы Катав-Ивановского муниципального района.

### Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с 10 марта 2025 г. по 31 октября 2025 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: кадастровые кварталы 74:10:0104001; 74:10:0104002; 74:10:0104003; 74:10:0104004 муниципального образования «Сергиевское сельское поселение Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области» село Аратское.

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы)

Будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом №01693000278250000020001 от 10.03.2025 года.



1.3	в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня опубликования извещения	1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости. 2. Подача заявления об адресе правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав.
2	часть 1	
2.1	в течение 45 (сорока пяти) рабочих дней со дня заключения контракта	1. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости; 2. Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствии с кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ; 3. Подготовка проектов карт-планов территории; 4. Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям ЕТРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».
2.2	в течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления от исполнителя проекта карта-плана	Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию
3	часть 2	
3.1	не менее чем за 15 (пятнадцать) рабочих дней до дня проведения заседания согласительной комиссии; не ранее чем через 15 (пятнадцать) рабочих дней со дня опубликования извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков	1. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик). 2. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик).
3.2	в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии	Принимать и рассмотрение возражений, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона №221-ФЗ (Заказчик).
3.3	в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений	Оформление карты-плана территории в окончательной редакции. Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии
3.4	в течение 5 (пяти) рабочих дней	Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам представления представленного Исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории
3.5	в течение 3 (трех) рабочих дней со дня ее утверждения карты-плана территории	Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав
4	часть 3	
4.1	Премия работ	1. Направление Исполнителем в адрес Заказчика акта



(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)  
заключенным со стороны заказчика: Комитет имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района

почтовый адрес: 456110, г. Катав-Ивановск, ул. Ст. Раина, 45

адрес электронной почты: kio.katav@yandex.ru номер контактного телефона: +7351 4723077  
со стороны исполнителя: полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица:

ИП Бондарев А. А.;  
(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 2297.01-741000842211-КИ-005;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 21.12.2021

почтовый адрес: 456110, г. Катав-Ивановск, ул. Степана Раина, дом 70;  
адрес электронной почты: usbr22@yandex.ru;

номер контактного телефона: 89123064163.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственном реестре недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственном реестре недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений об объектах недвижимости, вправе предоставить укаzanную в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ документацию в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственном реестре недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведений об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№	Даты и сроки	Работы
1.	Подготовительная часть	
1.1	в течение 10 (десяти) календарных дней с момента заключения контракта	1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель); 2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные.
1.2	в течение 20 (двадцати) календарных дней со дня заключения контракта	1. Осуществление территории комплексных кадастровых работ; 2. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии;

в течение 5 (пяти) рабочих дней  
выполненных работ в 2 (два) экземплярах с приложением:  
1. Копия фактуры и счета (при наличии);  
2. Подписание Заказчиком акта выполненных работ.

Ю. Д. Егоров,  
Администрация Катав-Ивановского муниципального района.

## Сведения о численности муниципальных служащих органов местного самоуправления, работников муниципальных учреждений по Катав-Ивановскому городскому поселению за 2024 г.

№ п/п	Органы местного самоуправления	Среднесписочная численность (чел)	В т.ч. муниципальные служащие	Всего: (тыс. руб.)	В т.ч. муниципальные служащие
Бюджетные организации					
1	Администрация Катав-Ивановского городского поселения	14	3	8 628,2	2 695,0
2	Совет депутатов Катав-Ивановского городского поселения	2	1	1 451,9	1 079,0
3	Учреждение Отдел имущественных отношений Катав-Ивановского городского поселения	2	1	1 833,0	996,0
4	Управление городской инженерной инфраструктуры Администрации Катав-Ивановского городского поселения	10	1	6 143,6	97,2
Итого по органам местного самоуправления		28	6	18 056,7	4 867,2

## Об утверждении Положения о порядке оформления разрешения на снос (пересадку) и компенсацию зеленых насаждений в Юрюзанском городском поселении

Решение Совета депутатов Юрюзанского городского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области от 26 марта 2025 г. №320

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Решением Совета депутатов Юрюзанского городского поселения от 23.06.2023 № 222 «Об утверждении Правил благоустройства Юрюзанского городского поселения» и руководствуясь Уставом Юрюзанского городского поселения от 16.06.2005 № 23, Совет депутатов Юрюзанского городского поселения РЕШАЕТ:

1. Утвердить Положение о порядке оформления разрешения на снос (пересадку) и компенсацию зеленых насаждений в Юрюзанском городском поселении (приложение №1).

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Авангард».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в соответствии с действующим законодательством.

Председатель Совета депутатов Юрюзанского городского поселения, А. Д. Добровольский,  
Глава Юрюзанского городского поселения.